

Elevadores do CER

Para se deslocar entre pavimentos



Digite o andar desejado e aperte a tecla CONFIRMA.

Enter the desired floor and press the CONFIRM key.



Dirija-se ao elevador indicado. Se errar, teclé CANCEL e reinicie o processo.

Go to the elevator indicated. If you make a mistake, press CANCEL and restart the process.

Para ir ao Térreo, teclé 1.

To go to the ground floor, press 1.

IMPORTANTE

Todos os passageiros precisam registrar suas chamadas individualmente.

All passengers must register their call individually.



ANO XXX • Nº 328 • JULHO DE 2013

Alameda Florida ganha iluminação sustentável

Com o intuito de inserir novidades sustentáveis no CER, foram instalados novos projetores de lâmpadas LED (em português, Diodo Emissor de Luz) na Alameda Florida, em substituição às halógenas.

Além de contribuir com a preservação do meio ambiente, a iniciativa garantirá uma economia de aproximadamente 37% no consumo de energia.

As lâmpadas LED são eficientes porque produzem a mesma quantidade de lúmens (fluxo luminoso) com menor gasto energético. Para gerar o equivalente a 1300 lúmens, basta uma lâmpada LED de 20 Watts, enquanto a mesma luz só pode ser gerada por uma incandescente de 70 Watts. Outra grande vantagem do LED é que sua emissão de calor é praticamente inexistente, o que auxilia na economia energética, e



Com lâmpadas LED, a nova iluminação é mais eficiente e econômica

sua durabilidade pode chegar a ser 25 vezes maior do que a de uma lâmpada comum.

Segundo o produtor do equipamento, o tipo de utilização do Condomínio pode elevar a vida útil dos projetores a até 12 anos. Pesquisas apontam que as lâmpadas LED representam a nova promessa da indústria e o CER entra também nessa corrida sustentável.

Escreva para cadastro@cerconvencoes.com.br e receba o Jornal do CER no seu e-mail.



Procurando agilidade, pronta entrega e qualidade em aluguel de móveis?

0800 771 5352

John Richard. Rapidez e facilidade em aluguel de móveis.

www.johnrichard.com.br

John
Richard

Aluguel
de móveis
para escritórios
e residências

AGENDA

O que acontece no pavimento de convenções

A fidelidade do cliente é tema do Café Empresarial de agosto

Dia 6 de agosto, a partir das 18:30h, acontece mais uma edição da série gratuita Café Empresarial. Com o tema "O cliente experimenta ... e volta?", o evento aborda de forma instigante o racional e o emocional por trás da fidelidade do cliente, as questões ligadas ao posicionamento e como se consegue reputação através de um excelente serviço.

A palestra será ministrada por Claudio Moreira, Facilitador e Instrutor de Educação Corporativa, Administrador com MBA



Claudio Moreira

em Marketing pela FGV-RJ e Senior Service MBA (PDG) em Serviços pelo IBMEC, Coordenador Geral da pós-graduação IGEC/FACHA e Ex-Sócio Diretor da Convergir e do Instituto de Vendas.

O Café Empresarial tem apoio do Furfle, Gráfica J. Digiorgio, Qualivideo, COM2B, Restaurante Scotton, Bonoso Consultoria, Mais Cacau e Patuá Comunicação. Para participar ligue para 2554-8182 ou faça sua inscrição

online no site www.cerconvencoes.com.br. Garanta sua vaga!

Coaching gratuito

A Premium Coaching realiza, dia 16 de julho, às 19:30h, a palestra gratuita "Construção e Implementação de Estratégias Vencedoras para Escritórios de Advocacia". Em 90 minutos, será apresentado um roteiro prático com os 7 passos fundamentais para a construção de uma estratégia de sucesso, além de ações necessárias para atingir metas de crescimento e rentabilidade. Reservas pelo e-mail contato@premiumcoaching.com.br.

ABAH festeja 50 anos

A Academia Brasileira de Administração Hospitalar promoveu, dias 4 e 5 de julho, um evento para comemorar seu 50º aniversário e o Dia do Hospital (2 de julho). A programação foi marcada por palestras e festividades e contou com a participação de Membros da Academia, dirigentes de entidades hospitalares, estudantes e profissionais da área da saúde.



Pavimento de Convenções do Centro Empresarial Rio



Conheça nossas instalações versáteis e funcionais. Ligue e marque uma visita. (21) 2554 8182

Todo dia com você

Condomínio

- ▶ Jackson Alves - gerente predial • gp.cer@markbuilding.com.br
- ▶ Engº Jorge Ricardo - gerente de manutenção
gm.cer@markbuilding.com.br
- ▶ Luciane Reis - concierge
sp.cer@markbuilding.com.br
- ▶ Amanda Medeiros - gerente financeira
financeiro.cer@markbuilding.com.br
- ▶ Eduardo Bento Felipe - supervisor de manutenção
sm.cer@markbuilding.com.br
- ▶ Atendimento: ☎ 2ª a 5ª das 8h às 18h - ☎ 6ª das 8h às 17h
- ▶ ☎ 3534.2800 • Fax: 3534.2810
cer@markbuilding.com.br • URL: www.markbuilding.com.br
- ▶ Praia de Botafogo, 228 - Rio de Janeiro • RJ • 22250-906

Pavimento de Convenções

- ▶ Leticia de Freitas e Castro - gerente de eventos
reservas@cerconvencoes.com.br
- ▶ Telefax.: 2554.8182 ▶ URL: www.cerconvencoes.com.br

Jornal do CER - Expediente:
Publicação da Sociedade Civil Centro Empresarial Rio
Produção: Gurjão Jenné Comunicação Integrada Ltda.
Editora: Kiki Gurjão • Reportagem: Karin Diniz
Projeto Gráfico: Luiz Muratori
Fotografia: divulgação / arquivo condominio
Tiragem: 2.000 exemplares.



Moisés Matias, encarregado predial: sempre disposto a ajudar no prédio que não dorme

Para aproximar os profissionais que atuam no Condomínio CER dos usuários e frequentadores do prédio, foi criada a “coluna do colaborador”. Este espaço é dedicado a contar um pouco mais sobre as pessoas que você encontra praticamente todos os dias, mas nunca teve a oportunidade de conhecer.

Este mês o escolhido é o encarregado predial Moisés de Lima Matias. Com 20 anos de trabalho no Centro Empresarial Rio, o profissional está sempre pronto a ajudar e orientar sua equipe. Em seu início de carreira, Moisés assumiu o cargo de vigilante e foi rapidamente promovido ao posto de encarregado. Nessa missão, ele é o plantonista responsável no período noturno.

“Durante a noite, nossa atividade é um pouco diferente. Temos que estar muito atentos



para garantir a segurança e o funcionamento do prédio que não dorme. Muitos usuários passam a noite trabalhando, então fazemos a ronda

constantemente para transmitir-lhes segurança”, comenta Moisés.

Entre o controle de entrada, as rondas e a verificação de autorizações, o encarregado predial não se incomoda em fazer pequenas atenções, como acompanhar os usuários até a passagem de nível da Praia de Botafogo. “Estamos aqui para servir e quando o cliente sabe que ele não está sozinho de noite, acredito que ele se sinta melhor. Pelo menos, fazemos tudo para isso”, reafirma o profissional, que recebe frequentemente os agradecimentos dos usuários.

Casado e pai de dois filhos, Moisés é muito ligado com a família. “Ainda faltam alguns anos para a aposentadoria e espero poder passá-los no CER e continuar acompanhando e crescendo ao seu lado”, finaliza o entrevistado.

Especial

Jornada Mundial da Juventude terá feriados

De 23 a 28 de julho, o Rio de Janeiro sediará a Jornada Mundial da Juventude (JMJ), evento que reunirá mais de dois milhões de jovens de todo o mundo e terá a presença do Papa Francisco, em sua primeira viagem internacional, desde que foi eleito, em 13 de março deste ano.

Durante a JMJ Rio 2013, haverá quatro dias de feriado no município do Rio de Janeiro, aprovados pelo Prefeito Eduardo Paes, através da Lei nº 5.591, de 11 de junho de 2013, publicada



no DOM, de 12.6.2013.

No dia 23 de julho, o feriado começa a partir das 16h. Nos dias 25 e 26, quinta e sexta-feira, devido à presença do Papa Francisco na Praia de Copacabana, o feriado será integral.

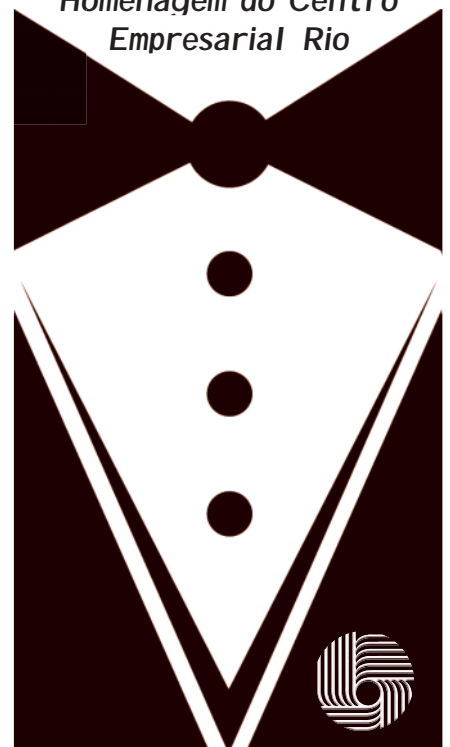
No dia 29 de julho, segunda-feira após a Jornada, será feriado até às 12h, semelhante à quarta-feira de cinzas. A ideia é reduzir o movimento para facilitar a saída dos ônibus de peregrinos da cidade.

O Centro Empresarial Rio adotará o regime de feriados.

Feliz Dia dos Pais!

11 de agosto

Homenagem do Centro
Empresarial Rio



Coluna do Condomínio

Utilize os serviços da central de facilidades

A Central de Facilidades do Condomínio oferece serviços compartilhados, com atendimento eficaz e econômico às áreas privativas em suas demandas de manutenção. A equipe de profissionais especializados permite disponibilizar uma gama de serviços que compreende desde uma simples troca de lâmpada até a execução de obras, modificações de layout e retrofit completo das instalações. Para contratar os serviços ligue para (21) 3534-2800.

Atualização cadastral de veículos

De 29 de julho a 2 de agosto será realizada a atualização cadastral dos veículos que utilizam a garagem do Edifício Argentina. A vigilante Telma foi designada para a coleta dos dados, que será feita na entrada do estacionamento. A fim de otimizar os mecanismos de controle e segurança, serão registrados placa, modelo, unidade associada e o número da credencial utilizada para acesso.



É proibido fumar em recintos fechados

De acordo com a Lei Estadual nº 5.517, de agosto de 2009, é proibido fumar em recintos de uso coletivo fechados, sob pena de aplicação de multas que variam entre R\$ 3 mil e R\$ 30 mil. A Alameda Florida dispõe de mesas, cadeiras e bituqueiras para os fumantes. A Administração do Condomínio conta com a cooperação de todos.



Cuidados com o lixo

Ao descartar seu lixo, lembre-se de preservar o meio ambiente separando os materiais recicláveis - papel, vidro, plástico e metal. Os resíduos hospitalares, ambulatoriais ou de serviços de saúde devem ter acondicionamento especial, conforme determina o Conselho Nacional de Meio Ambiente - Conama.

HORÁRIOS DE CARGA E DESCARGA:

Dias úteis - 9h às 11h e 14h às 17h (pequenos volumes) 19h às 7h (grandes volumes).
Sábados, domingos e feriados - 24 horas.



ATENÇÃO:

AUTORIZAÇÕES para entrada de pessoas fora do horário comercial, ORDENS DE SERVIÇO (SOS) e pedidos de AR CONDICIONADO EXTRA devem ser encaminhados dentro horário de funcionamento da Administração.

sugestão, crítica, reclamação? escreva para:
sac.cer@markbuilding.com.br

*impresso com
selo FSC*

BANCOS

- ITAÚ PERSONNALITÉ
CER SS.101
TEL.: 3003.3830
- BRADESCO
CER SS.102
TEL.: 3237.1100
- BANCO HSBC
CER LJ. 110
TEL.: 3237-6700
- BANCO SANTANDER
CER LJS. 114 A 116
TEL.: 2559.6500

Guia de Serviços

CURSO

- INSTITUTO CULTURAL BRASIL ARGENTINA CURSOS DE ESPANHOL E TANGO
CER SOBRELOJA 202
TEL.: 2551-9446

Para Anunciar ligue (0xx21)
2541-1491 ou 2275-0310
Olga Banchik

ESTACIONAMENTO

- RIO PARK/ESTAPAR EDIFÍCIO NOVE DE JULHO
TEL.: 2237.8347

TABACARIA

- CANTO DO CAFÉ
CER TÉRREO
TEL.: 2554.8127

RESTAURANTES

- ZACKS
CER LJ. 101
TEL.: 2552.3644
- LA MOLE
CER LJ.102
TEL.: 3460-0800
- SALSALITO
CER LJ. 117
TEL.: 2554.5342
- STARBUCKS
CER LJ. 120
TEL.: 2551.0599
- SCOTTON PAVIMENTO DE CONVENÇÕES
TEL.: 2554.8734

